

**Stichting De Vinkelse Molen
t.a.v. het bestuur
Kastanjelaan 15
5382 KC VINKEL**

Jaarrekening 2025



**Stichting De Vinkelse Molen
t.a.v. het bestuur
Kastanjelaan 15
5382 KC VINKEL**

Jaarrekening 2025

INHOUDSOPGAVE

Pagina

1. Financieel rapport

1.1	Opdrachtbevestiging	3
1.2	Algemeen	4
1.3	Resultaatvergelijking	5
1.4	Financiële positie	6

2. Jaarrekening

2.1	Balans per 31 december 2025	8
2.2	Staat van baten en lasten over 2025	10
2.3	Kasstroomoverzicht over 2025	11
2.4	Toelichting op de jaarrekening	12
2.5	Toelichting op de balans	14
2.6	Toelichting op de staat van baten en lasten	18

1. FINANCIEEL RAPPORT

Stichting De Vinkelse Molen
t.a.v. het bestuur
Kastanjelaan 15
5382 KC VINKEL

Referentie:
Betreft: jaarrekening 2025

Vinkel, 7 juli 2026

Geacht bestuur,,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2025 van uw stichting.

De balans per 31 december 2025, de staat van baten en lasten over 2025 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2025 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Opdrachtbevestiging

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2025 van Stichting De Vinkelse Molen te Vinkel samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de stichting verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 11 mei 2010 werd de stichting Stichting De Vinkelse Molen per genoemde datum opgericht.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 5003798.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting De Vinkelse Molen wordt in artikel van de statuten als volgt omschreven:
Om Molen "De Zwaan" te herbouwen in Vinkel en na voltooiing van de herbouwwerkzaamheden, bij te dragen aan de instandhouding van deze molen

Bestuur

De bestuur wordt gevormd door:

- De heer J.A.A.M. van de Ven, voorzitter
- De heer A.J.M. van Herpen, secretaris
- De heer H.P.C. van der Lee, penningmeester
- De heer J.H.L. van der Lee, bestuurslid

Statutenwijziging

De laatste statutenwijziging heeft plaatsgevonden op 23 mei 2016.

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de staat van baten en lasten.

	2025		2024	
	€	%	€	%
Baten	92.635	100,0%	95.980	100,0%
Activiteitenlasten	39.980	43,2%	45.054	46,9%
Bruto exploitatieresultaat	52.655	56,8%	50.926	53,1%
Afschrijvingen materiële vaste activa	24.523	26,5%	24.643	25,7%
Huisvestingskosten	22.116	23,9%	44.603	46,5%
Exploitatie- en machinekosten	3.320	3,6%	1.885	2,0%
Kantoorkosten	6.008	6,5%	4.408	4,6%
Algemene kosten	3.439	3,7%	6.873	7,2%
Beheerslasten	59.406	64,2%	82.412	86,0%
Exploitatieresultaat	-6.751	-7,4%	-31.486	-32,9%
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	1.223	1,3%	693	0,7%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-3.728	-4,0%	-1.211	-1,3%
Som der financiële baten en lasten	-2.505	-2,7%	-518	-0,6%
Resultaat	-9.256	-10,1%	-32.004	-33,5%

1.4 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie van de stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans.

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
Op korte termijn beschikbaar:				
Vorraden	5.200		6.221	
Vorderingen	322		3.601	
Liquide middelen	89.955		88.649	
Liquiditeitssaldo		95.477		98.471
Af: kortlopende schulden		7.373		28.384
Werkkapitaal		88.104		70.087
Vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa	96.861		121.384	
		96.861		121.384
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen		184.965		191.471
Deze financiering vond plaats met:				
Eigen vermogen		123.340		132.596
Voorzieningen		38.625		33.625
Langlopende schulden		23.000		25.250
		184.965		191.471

Blijkens deze opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2025 ten opzichte van 31 december 2024 gestegen met € 18.017.

2. JAARREKENING

2.1 Balans per 31 december 2025

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	90.660		110.945	
Inventaris	<u>6.201</u>		<u>10.439</u>	
		96.861		121.384
Viottende activa				
<i>Vorraden</i>				
Emballage	200		221	
Gereed product en handelsgoederen	<u>5.000</u>		<u>6.000</u>	
		5.200		6.221
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	-		2.602	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	<u>322</u>		<u>999</u>	
		322		3.601
<i>Liquide middelen</i>		89.955		88.649
Totaal activazijde		<u>192.338</u>		<u>219.855</u>

2.1 Balans per 31 december 2025

(Na resultaatbestemming)

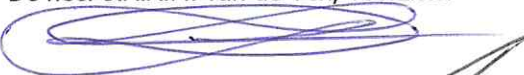
PASSIVA	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
<i>Vrij besteedbaar vermogen</i>				
Stichtingskapitaal	<u>123.340</u>	123.340	<u>132.596</u>	132.596
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	<u>38.625</u>	38.625	<u>33.625</u>	33.625
Langlopende schulden				
Obligatielening	<u>23.000</u>	23.000	<u>25.250</u>	25.250
Kortlopende schulden				
Handelscrediteuren	1.190		-	
Overige schulden	<u>6.183</u>	7.373	<u>28.384</u>	28.384
Totaal passivazijde		<u>192.338</u>		<u>219.855</u>

2.2 Staat van baten en lasten over 2025

	2025	2024
	€	€
Omzet diversen	80.824	84.786
Schenkeningen	2.122	1.120
Vriendengelden	7.600	7.815
Vrije giften	2.089	2.259
Baten	92.635	95.980
Inkoopwaarde geleverde producten	39.980	45.054
Activiteitenlasten	39.980	45.054
Bruto exploitatieresultaat	52.655	50.926
Afschrijvingen materiële vaste activa	24.523	24.643
Huisvestingskosten	22.116	44.603
Exploitatie- en machinekosten	3.320	1.885
Kantoorkosten	6.008	4.408
Algemene kosten	3.439	6.873
Beheerslasten	59.406	82.412
Exploitatieresultaat	-6.751	-31.486
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	1.223	693
Rentelasten en soortgelijke kosten	-3.728	-1.211
Som der financiële baten en lasten	-2.505	-518
Resultaat	-9.256	-32.004
Resultaat	-9.256	-32.004
Bestemming resultaat:		
Stichtingskapitaal	-9.256	-32.004
	-9.256	-32.004

Vinkel,
Stichting De Vinkelse Molen

De heer J.A.A.M. van de Ven, voorzitter



De heer H.P.C. van der Lee, penningmeester



De heer A.J.M. van Herpen, secretaris



De heer J.H.L. van der Lee, Bestuurslid

